

Официальное опубликование

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 3 июня 2024 года № 1564

Об установлении с 1 июля 2024 года размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Кинель Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 1 июля 2024 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в соответствии с Приложением 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что размер расходов нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, в порядке определенном действующим законодательством.

3. Установить с 1 июля 2024 года размер платы за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в соответствии с Приложением 2.

4. Установить с 1 июля 2024 года размер платы за вывоз жидких бытовых отходов для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в размере 350,0 рублей за 1 куб.метр.

5. С 1 июля 2024 года признать утратившими силу постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 17 мая 2022 г. № 1282 «Об установлении с 1 июля 2022 г. размера платы за содержание жилого помещения».

6. Управление экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель Самарской области в течение десяти рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления направить в адрес управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, в которых находятся жилые помещения муниципального жилищного фонда, сметы расходов, согласно минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, включая плату за содержание жилого помещения, согласно Приложениям 2 - 6.

7. Официально опубликовать настоящее постановление.

8. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка городского округа Кинель Самарской области (Индерекин А. Н.).

А. А. ПРОКУДИН,
Глава городского округа Кинель
Самарской области.

Приложения к постановлению администрации городского округа Кинель от 3 июня 2024 г. № 1564 будут размещены в следующем номере газеты «Неделя Кинель».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 7 июня 2024 года № 1615

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 1 февраля 2022 г. № 185 «Об установлении отдельных расходных обязательств городского округа Кинель Самарской области»

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Кинель Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 1 февраля 2022 г. № 185 «Об установлении отдельных расходных обязательств городского округа Кинель Самарской области» следующие изменения:

1.1 Пункт 1 дополнить подпунктами 89 - 91 следующего содержания:

«89) Расходные обязательства в целях софинансирования мероприятий по оснащению образовательных учреждений в сфере культуры (детских школ искусств и училищ) музыкальными инструментами, оборудованием и учебными материалами, в рамках федерального проекта «Культурная среда»»;

«90) Расходные обязательства на осуществление мероприятий по присмотру и уходу за детьми в части взимания родительской платы за ребенка, один из родителей (законных представителей) которого относится к категории лиц, принимающих участие в специальной военной операции»;

«91) Расходные обязательства в целях софинансирования мероприятий по образованию земельных участков, предоставляемых гражданам, принимавшим участие в специальной военной операции (членам их семей)».

2. Официально опубликовать настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления финансов администрации городского округа Кинель Самарской области (Москаленко А. В.).

А. А. ПРОКУДИН,
Глава городского округа Кинель
Самарской области.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14 июня 2024 года № 1671

Об организации места массового отдыха на водном объекте и запрете купания населения в необорудованных местах на водных объектах общего пользования городского округа Кинель Самарской области в купальный период 2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Самарской Губернской Думы от 23 октября 2007 года № 346 «О правилах охраны жизни людей на водных объектах Самарской области», решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 25 сентября 2009 года № 1616, в целях обеспечения безопасности населения городского округа Кинель Самарской области на водных объектах, охраны их жизни и здоровья, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить территорию озера Ладное в городском округе Кинель Самарской области местом массового отдыха людей на водном объекте.

2. Запретить купание граждан в необорудованных местах на водных объектах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области.

3. Установить сроки купального сезона 2024 года на территории городского округа Кинель Самарской области с 17 июня по 4 августа 2024 года.

4. Установить график работы места массового отдыха людей на водном объекте в границах территории озера Ладное в городском округе Кинель Самарской области: ежедневно с 10.00 до 20.00.

5. Заместителю Главы городского округа Кинель Самарской области по жилищно-коммунальному хозяйству (Нижегородов В. Г.): организовать обустройство места массового отдыха людей на водном объекте в границах территории озера Ладное в городском округе Кинель Самарской области.

6. Начальнику отдела по делам ГОЧС администрации городского округа Кинель Самарской области (Слепко А. Г.) организовать информирование населения о правилах безопасного поведения на воде и необходимости особого контроля за детьми, а также о запрете купания в необорудованных местах, посредством размещения публикаций в газете «Кинельская жизнь», на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области (kinelgorod.rf) и в официальных группах социальной сети ВКонтакте.

7. Начальнику ведомственного специализированного частного учрежде-

ния «Водно-спасательная служба ОСВОДа Самарской области» (Ширяев С. Ю.) организовать безопасное использование места массового отдыха людей на водном объекте, в границах территории озера Ладное в городском округе Кинель Самарской области, в том числе организовать работу спасательного поста в соответствии с Правилами пользования пляжами в Российской Федерации, утвержденными приказом МЧС России от 30 сентября 2020 г. № 732, на основании муниципального контракта № 21/024 от 29 мая 2024 г.

8. Директору муниципального бюджетного учреждения «Служба благоустройства и содержания городского округа Кинель» (Евдокимов А. А.) организовать работу по установке предупреждающих и запрещающих купание аншлагов в необорудованных местах на водных объектах общего пользования, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, и контролю за их наличием в установленных местах.

9. Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации городского округа Кинель Самарской области в целях предотвращения нахождения несовершеннолетних детей без присмотра и контроля со стороны взрослых организовать патрулирование места массового отдыха людей на водном объекте в границах территории озера Ладное в городском округе Кинель Самарской области, с привлечением сотрудников администрации городского округа Кинель Самарской области и сотрудников межмуниципального отдела МВД России «Кинельский».

10. Председателю административной комиссии отдела административного, экологического и муниципального контроля администрации городского округа Кинель Самарской области (Толстиков Д. М.) организовать работу по привлечению граждан к административной ответственности за нарушения требований безопасности на водных объектах по статье 2.1.6 Закона Самарской области от 1 ноября 2007 г. № 115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области».

11. Рекомендовать начальнику межмуниципального отдела МВД России «Кинельский» (Маркин Д. В.) оказывать содействие по обеспечению безопасности граждан и общественного порядка в пределах места массового отдыха людей на водном объекте в границах территории озера Ладное в городе Кинель, а также установления контроля в необорудованных местах на водных объектах общего пользования, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области.

12. Официально опубликовать настоящее постановление.

13. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Кинель Самарской области по жилищно-коммунальному хозяйству (Нижегородов В. Г.).

А. Н. ЛУЖНОВ,
и.о. Главы городского округа Кинель
Самарской области.

Муниципальные нормативные правовые акты органов местного самоуправления городского округа Кинель (постановления Главы городского округа Кинель, постановления администрации городского округа Кинель, решения Думы городского округа Кинель) размещаются на официальном сайте - kinelgorod.rf в сети интернет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в городском округе Кинель Самарской области

1. Дата оформления Заключения о результатах публичных слушаний - 15 июня 2024 года.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, - проект решения Думы городского округа Кинель Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 года № 577 г. (с изменениями от 27.10.2016 г. № 178, от 27.10.2016 г. № 180, от 17.11.2017 г. № 302, от 30.05.2019 г. № 459, от 17.11.2020 г. № 10, от 01.07.2021 г. № 74, от 30.09.2021 г. № 97, от 30.06.2022 г. № 195, от 25.06.2023 г. № 275, от 30.11.2023 г. № 305)».

Основание проведения публичных слушаний - постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 17.05.2024 г. № 17 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Кинель Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 года № 577 г. (с изменениями от 27.10.2016 г. № 178, от 27.10.2016 г. № 180, от 17.11.2017 г. № 302, от 30.05.2019 г. № 459, от 17.11.2020 г. № 10, от 01.07.2021 г. № 74, от 30.09.2021 г. № 97, от 30.06.2022 г. № 195, от 25.06.2023 г. № 275, от 30.11.2023 г. № 305)» (далее - проект).

Дата проведения публичных слушаний - с 25 мая 2024 года по 15 июня 2024 года.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний по проекту, на основании которого подготовлено Заключение о результатах публичных слушаний - № 6/н от 15 июня 2024 года.

4. В публичных слушаниях по проекту приняли участие - 23 человека, в том числе 19/4 (постоянно проживающие граждане на территории городского округа / иные участники публичных слушаний).

5. Предложения и замечания по проекту - внесено в протокол публичных слушаний - 20 человек.

6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами, по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

№ пп	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Количество предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности учета предложений и замечаний
4,5,6, 11,12, 13,14,15, 16,18, 20,21, 22,23	Об одобрении проекта решения о внесении изменений в ПЗЗ	15	Предложения, высказанные гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, - целесообразны к принятию. В связи с отсутствием нарушения прав участников публичных слушаний на благоприятные условия жизнедеятельности (согласно п.1.11.18 ст. 5.1 ГрК РФ), рекомендовано одобрить проект.
17	Предложение о внесении дополнения (изменения) в проект в части изменения зонирования земельного участка, примыкающего к земельному участку по адресу: г. Кинель, ул. Промышленная, д. 156, относящийся к землям общего пользования, для которого не установлены градостроительные регламенты, путем отнесения его к производственной зоне (подзона П1-1)	1	Предложение об изменении зонирования земельного участка (согласно схеме расположения) по ул. Промышленная, д. 156, г. Кинель, путем внесения его в территориальной зоне П1-1, расположенной на землях общего пользования, считаем целесообразным к учету, так как данное изменение приведет к несоответствию функциональному зонированию, установленному Генеральным планом г.о. Кинель.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний, иных участников, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам

№ пп	Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Количество предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности учета предложений и замечаний
7,8,9,10	Включить земельный участок по адресу: Самарская область, г.о. Кинель, п.г.т. Алексеевка, ул. Силикатная, в районе участка № 20, в зону санитарно-защитной озеленения (далее - зона СЗО), исключив из территориальной зоны ЖБ «Зона садоводства и огородничества», с целью дальнейшего использования под СЗЗ производственных предприятий (схема прилагается)	4	Предложение об изменении зонирования земельного участка (согласно схеме расположения) в п.г.т. Алексеевка, ул. Силикатная, примыкающего к производственной зоне, для которой предусмотрена санитарно-защитная зона, путем включения в зону санитарно - защитного озеленения (зона СЗО), считаем целесообразным к учету

А. Н. ЛУЖНОВ,
и.о. Главы городского округа Кинель
Самарской области.